



INDIVIDUELL MÄTNING OCH DEBITERING AV VARMVATTEN

– mätningen där alla vinner

NU BESTÄMMER DU SJÄLV

– hur mycket vill du betala?

Individuell varmvattenmätning och debitering (IMD) innebär att du som hyresgäst kan påverka dina kostnader för varmvattnet. I de lägenheter där mätare har installerats kommer hyran baseras på hur mycket vatten just du använder desto lägre blir din hyra. I rutan till höger kan du läsa mer om varför detta införs.



MILJÖ

Individuell mätning av varmvatten leder ofta till en minskad varmvattenanvändning med 15–30 procent. Detta innebär att du sparar energi. Din miljöpåverkan minskar och vår natur mår bättre.

INFLYTANDE

Tidigare har du betalat en genomsnittlig kostnad för varmvattenanvändningen i Familjebostäders alla hus. Det innebär att den sparsamma hyresgästen även fått betala för vatten som förbrukas hos grannen. Med individuell mätning betalar du endast för det varmvatten du själv använder. Rättvist – eller hur?

KOSTNAD

Individuell mätning leder till minskad varmvattenanvändning i stort då hyresgästerna generellt blir mer sparsamma. Vi sparar pengar både individuellt och tillsammans.

LAGKRAV

EU har fattat beslut om att individuell varmvattenmätning ska införas i flerbostadshus i alla länder inom EU. Vi är alla angelägna om att skapa en hållbar värld.

VAD KOSTAR VARMVATTEN?

Avgiften du betalar för varmvatten fastställs en gång per år utifrån underlag från förvaltningen Kretslopp och Vatten och Göteborg Energi. Idag ingår både kall- och varmvatten i din hyra. Inför övergången till individuell mätning har vi tagit fram schablonvärden för hur mycket varmvatten som ingår i hyran, grundat på antalet rum i lägenheten. Dessa värden sätts i överenskomelse med Hyresgästföreningen.

- 1 RoK – 20 m³/år
- 2 RoK – 30 m³/år
- 3 RoK – 38 m³/år
- 4 RoK – 45 m³/år
- 5 RoK och uppåt – 48 m³/år

1 m³ = 1 000 liter vatten

INFORMATIONSFILM!

Du kan också få denna informationen tydligt beskriven i vår informationsfilm på hemsidan: www.familjebostader.se/imd-film

HYRESAVI Februari 2019				
HYRESSPECIFIKATION				
Objekt	Adress	Beskrivning	Volym	Belopp
		Hyra		5 000
		Varmvatten, avräkning	-0,35m ³	-21
I hyran ingår nedanstående förbrukning:				
		Varmvatten	1,67	

Exempel på hur en hyresavi kan se ut

Om du använder mer än schablonförbrukningen betalar du för den mängd som överstiger schablonvärdet. Använder du mindre betalar du förstås också mindre och hyran sänks med motsvarande belopp.

HÅLL KOLL PÅ HEMMAHOS!

På hemsidan hittar du tips på vad du kan göra för att spara vatten och annan bra information om IMD. Genom att logga in på HemmaHos kan du dessutom se din löpande varmvattenförbrukning: www.familjebostader.se/hemmahos





VILL DU VETA MER?

Har du ytterligare frågor om individuell vattenmätning,
kontakta kundservice på telefon: 031-731 67 00 eller
maila: familjebostader@familjebostader.se.

